Obec Vysoká nad Uhom

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Uhom ,
na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Vysoká nad Uhom , v súlade s §9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer predať obecný majetok**, a to: na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nehnuteľnosti vedené na**:

LV č. 218, okres Michalovce, obec Vysoká nad Uhom, kat. územie Vysoká nad Uhom, register KN-C

parcela č.	**druh pozemku**	**výmera v m2**	**podiel**
119	zastavaná plocha a nádvorie	151	1/4

a rodinný dom súpisné číslo 40 v podiele 1/4.

LV č. 219, okres Michalovce, obec Vysoká nad Uhom, kat. územie Vysoká nad Uhom, register KN-C

parcela č.	**druh pozemku**	**výmera v m2**	**podiel**
118	zastavaná plocha a nádvorie	1716	2/16

Budúcim nadobúdateľom predmetných nehnuteľností ma byť:
Iveta Romančáková, rod. Hrešanová, bytom Vysoká nad Uhom 124, 072 14 Vysoká nad Uhom

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:
Obec Vysoká nad Uhom uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetné nehnuteľnosti z tohto dôvodu: Obec Vysoká nad Uhom je vlastníkom vyššie uvedených pozemkov, a rodinného domu, ktorý je postavený na spoločnom dvore. Výlučným spoluvlastníkom pozemkov a rodinného domu je Romančáková Iveta. Stavba súpisné číslo 40 je v havarijnom stave a je potrebné ju zbúrať. Pre obec sú tieto nehnuteľnosti nepoužiteľné. Obec vykonala test použiteľnosti dôvodov na prevod nehnuteľnosti prípadom hodným osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob predaja predmetných nehnuteľností schválené uznesením OZ č. 37/2023 zo dňa 18.12.2023.

Renáta Orosová
starostka obce

Zámer zverejnený na pripomienkovanie po dobu minimálne 15 dní pred rokovaním OZ na úradnej tabuli a webovom sídle obce Vysoká nad Uhom dňa 08.01.2024.